

Bodenrichtwerte zum 31.12.2020

Die Bodenrichtwerte wurden am 06.12.2021 unter Mitwirkung des Vertreters des Finanzamtes Lörrach gemäß § 196 BauGB in Verbindung mit § 12 III Gutachterausschussverordnung für die Gemeinde 79599 Wittlingen wie folgt ermittelt:

Gemeinde Wittlingen

Art der baulichen Nutzung	Baureifes Land Euro/m²	Rohbauland Euro/m²	Bauerwartungsland Euro/m²
Wohnbaufläche	280,--	120,--	45,--
Gewerbliche Bauflächen	100,--	-----	-----
Außenbereich Wohnanteil	80,--	-----	-----
Außenbereich	Euro/m²		
<i>Acker-/Grünland</i>	2,50	-----	-----
<i>Rebflächen</i>	4,00	-----	-----
<i>Wald (nur Bodenwert)</i>	0,40	-----	-----